



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 7 marzo 2023

Deliberazione n. 2023/5/85

Oggetto: Delibera CD n. 2023/3/49 del 07.02.2023. Riacquisizione lotto ex Smada Elettromeccanica. A.I. F3 di Lioni-Nusco-Sant'Angelo dei Lombardi

L'anno duemilaventitre il giorno 7 del mese di marzo alle ore 16.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Yuri GIOINO	- Componente	assente
4.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'area amministrativa Affari Generali, dott.ssa Roberta Giordano



IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamata la deliberazione n. 2023/3/49 del 07.02.2023 con la quale si è disposto di avviare il procedimento finalizzato alla riacquisizione del lotto ex Smada Elettromeccanica dell'A.I. F3 di Lioni-Nusco-Sant'Angelo dei Lombardi e di nominare Responsabile del Procedimento il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici/Espropriazioni, ing. Antonio Pizza;

Vista la relazione istruttoria resa dal Responsabile del Procedimento, prot. n.1326 del 7 marzo 2023: "Con Delibera n. 2023/3/49 del 07/02/2023, il Comitato Direttivo ha disposto di avviare il procedimento finalizzato alla riacquisizione del lotto in oggetto, ai sensi dell'art. 63 della Legge n. 448/98 e della L.R. n.19/2013.

Con nota prot, n. 945 del 15/02/2023 è stato comunicato l'avvio del procedimento alla curatela, ex artt. 7 e segg. della legge n. 241/90 e s.m.i. e con nota prot. n 943 in pari data è stata richiesta all'Area Tecnica la produzione di una sintetica relazione riportante notizie utili alla verifica della sussistenza dei presupposti prescritti dai citati disposti normativi.

Con osservazioni acquisite agli atti al prot. n. 1029 in data 20 u.s. (allegate alla presente), l'avv, Francesca Buono, n.q. di curatore del fallimento della "Smada Elettromeccanica s.r.l. in liquidazione, rimarca la non sussistenza dei presupposti per l'attivazione della procedura ex art. 63 della Legge n. 448/1998, in quanto:

il bene risulta confiscato giusta Sentenza Penale n, 698/2017, confermata in appello con Sentenza n.4740/2018;

non sussiste il requisito dei tre anni di inattività, atteso che l'A.S.A. s.r.l., affittuaria del ramo d'azienda, giusto contratto sottoscritto in data 16/05/2017 - n. 2871 rep. - innanzi ad ufficiale rogante, ha esercitato l'attività produttiva almeno fino al settembre 2020;

concludendo con la richiesta di chiusura ed archiviazione del procedimento con la massima urgenza, atteso che è in corso procedura telematica per la vendita dell'intero compendio aziendale, con scadenza fissata per il 31/03/2023, nonchè procedura competitiva di locazione con apertura delle buste fissata per il 14/03/2023 e stante quanto esposto, risulterebbe preclusa ogni iniziativa di riacquisizione".

Ritenuto di dover prendere atto di quanto esposto in istruttoria;
ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 1) Di prendere atto della nota del Responsabile del Procedimento, prot. n.1326 del 7 marzo 2023;
- 2) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonchè al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. l.gs n. 33/2013.

